

ZAD/2025/120

PROJEKT BUDOWLANY

Egz. nr 1 ARCHIWALNY
INWESTORA

Nr umowy: ZN/4116/3333MZI/2025/2501698/1

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: Budowa przyłącza kablowego nn 0,4 kV

DZIAŁKI ZASILANE: 143/10

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: Tczew, gm. Tczew, pow. tczewski, kod pocztowy
83-100

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXVI

IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH: 221401_1.0005.143/82

STACJA: T331315 Tczew Brico

INWESTOR: ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku
80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130

JEDNOSTKA ETI-Tech Rafał Leszczyński,

PROJEKTOWA: ul. Żurawinowa 41, 83-400 Kościerzyna

OPRACOWAŁ: Klaudia Sosik

PROJEKTOWAŁ: Rafał Leszczyński

Nr uprawnień 245/Gd/2002

Specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Spis zawartości projektu:

1. Projekt zagospodarowania terenu
2. Projekt techniczny
3. Załączniki projektu budowlanego



Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej.

Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku

Dział Dokumentacji Energetycznej

Dokumentację projektową sprawdzono pod względem

zgodność z P/25/006428 z dnia 19.02.2025

Uzgodnienie nr ... EOP/KD/3/2026/03/00987/33MMD/138

Data uzgodnienia 12.03.2026



Signed by /
Podpisano przez:

Daniel Tkaczyk

Date / Data:
2026-03-12
13:17

mgr inż. Rafał Leszczyński
Uprawnienia budowlane do projektowania
kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, urządzeń elektrycznych
oraz elektroenergetycznych.
Wycena Nr ewid: 245/Gd/2002

ETI-Tech Rafał Leszczyński
83-400 Kościerzyna, ul. Żurawinowa 41

Tczew, 12.03.2026 r.

UZGODNIENIE nr EOP/KD/3/2026/03/00987/33MMD/138**Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej**

| | |
|-----------------------|---|
| Jednostka projektowa: | ETI-TECH Rafał Leszczyński; ul. Żurawinowa 41; 83-400 Kościerzyna |
| Temat projektu: | Budowa przyłącza kablowego do zasilania dz. nr 143/10 [ogólnodostępna stacja ładowania]. Tczew, ul. Jagiellońska, dz. nr 143/82; [obręb 0005], gm. Tczew-MDT-17991 |
| Warunki/Wytyczne: | P/25/006428 z dnia 19.02.2025 |
| Nr zadania inwest.: | OBI/33/2501698 |
| Numer ekspl.: | Proj. przyłącze kablowe nn-0,4 kV (T331315-05) |
| Załączniki: | 1.Projekt budowlany (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny) /projekt wykonawczy – 1 kpl. 2.Wersja elektroniczna projektu pdf, mapa dwg, prawa własnościowe |

1. Po robotach budowlanych teren doprowadzić do stanu nie gorszego aniżeli był przed ich rozpoczęciem.
2. Po wykonaniu robót budowlanych należy dostarczyć do Energa-Operator SA dokumentację powykonawczą wraz z wynikami geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informacją o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania terenu lub odstępstwach od tego projektu.
3. Koszty napraw i strat poniesionych przez Energa-Operator SA pokrywa wykonawca robót budowlanych.
4. Stosować oznaczenia i tabliczki informacyjne zgodnie ze Standardami oznakowania i numeracji obiektów energetycznych.
5. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.

Signed by /
Podpisano przez:

Daniel Tkaczyk

Date / Data:
2026-03-12
13:59Sprawę prowadzi: Daniel Tkaczyk, 58 768 11 90, daniel.tkaczyk@energa-operator.plT +48 58 527 95 95
F +48 58 527 95 17Regon 190275904-00036
NIP 583-000-11-90Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
Oddział w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
gdansk@energa-operator.pl
www.energa-operator.plSąd Rejonowy Gdańsk-Północ
VII Wydział Gospodarczy KRS
KRS 0000033455nr konta: 29 1240 6292 1111 0010 6661 1786
Kapitał zakładowy/wpłacony 1 356 110 400 złoszczędzaj
środowisko

nie musisz
nie drukuj

Uprzejmie informujemy

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwane dalej RODO) uprzejmie informujemy, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych (ADO) jest: ENERGA – OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku, przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557.
- 2) Z inspektorem ochrony danych (IOD) może Pani/Pan skontaktować się pod adresem e-mail: iod@energa-operator.pl lub korespondencyjnie na adres ADO (pkt 2).
- 3) Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust 1 lit. f RODO, czyli w celu realizacji prawnie uzasadnionych interesów administratora. Prawnienie uzasadnionymi interesami ADO jest: umocowanie pełnomocnika oraz obrona i dochodzenie roszczeń ADO wynikających z przepisów prawa.
- 4) Podanie danych jest niezbędne do przygotowania oświadczenia woli i ustanowienia pełnomocnictwa.
- 5) Odbiorcą danych osobowych mogą zostać:
 - a. Uprawnione organy instytucje publiczne,
 - b. Podmioty Grupy Energa i Grupy Orlen,
 - c. Podmioty dostarczające korespondencję,
 - d. Podmioty wykonujące usługi archiwizacyjne oraz niszczenia dokumentacji,
 - e. Podmioty świadczące usługi obsługi prawnej,
 - f. Podmioty świadczące usługi serwisu i obsługi technicznej urządzeń wykorzystywanych przez ADO,
 - g. Podmioty świadczące usługi informatyczne.

ADO może powierzyć Twoje dane dostawcom usług lub produktów działającym na jego rzecz na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, wymagając od takich podmiotów wykonywania czynności na udokumentowane polecenia ADO, pod warunkiem zachowania poufności i zapewnienia ochrony prywatności oraz bezpieczeństwa Twoich danych osobowych.

- 6) Dane będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt 4. W zakresie realizacji uzasadnionych interesów ADO, dane będą przetwarzane do chwili ustania pełnomocnictwa lub pozytywnego rozpatrzenia wniesionego przez Panią/Pana sprzeciwu wobec przetwarzania danych, a po tym okresie przez okres czasu wynikający z przepisów powszechnie obowiązującego prawa.
- 7) Informujemy o przysługującym prawie do:
 - a. dostępu do swoich danych osobowych i żądania ich kopii,
 - b. sprostowania swoich danych osobowych,
 - c. żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych,
 - d. usunięcia danych, jeżeli nie jest realizowany żaden inny cel przetwarzania i nie zachodzą przesłanki wyłączające, wynikające z art. 17 RODO.

W stosunku do danych przetwarzanych na podstawie prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora przysługuje Pani/Panu prawo złożenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych,

Z uprawnień można skorzystać kontaktując się pisemnie lub e-mail z ADO lub IOD (pkt 2, 3).

- 8) Informujemy o prawie wniesienia skargi do organu nadzorczego. W Polsce organem takim jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Tczew, dnia 9 lutego 2026 r.

WB.6743.2.194.2025

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 217 § 2 pkt 2 i art. 218 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) Starosta Tczewski zaświadcza, że nie wniósł sprzeciwu do zgłoszenia nr WB.6743.2.194.2025 z dnia 17 grudnia 2025 r. (zgłoszenie uzupełnione dnia 15 stycznia 2026 r.) dotyczącego budowy przyłącza kablowego nn 0,4kV na terenie działki geodezyjnej nr 143/82, obręb ewidencyjny 5 [0005], jednostka ewidencyjna Tczew-M [221401_1].

Niniejsze zaświadczenie wydaje się dla spółki Energa–Operator SA, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Opłatę skarbową uiszczono zgodnie z częścią II ust. 21 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025 r. poz. 1154, 1847) w wysokości 17,00 zł (siedemnaście złotych 00/100).

z up. STAROSTY

Sylwia Brange
Dyrektor Wydziału Budownictwa
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. ENERGA – OPERATOR S.A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80 – 557 Gdańsk,
- pełnomocnik Inwestora w sprawie Pan Rafał Leszczyński, ul. Młyńska 7/5, 83-400 Kościerzyna,
2. WB aa

Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej zwanego *rozporządzeniem*, informujemy, że:

- a) administratorem danych osobowych zawartych we wniosku i w wymaganych załącznikach jest Powiat Tczewski, reprezentowany przez Starostę Tczewskiego z siedzibą w Tczewie przy ul. Piaskowej 2;
- b) kontakt do Inspektora Ochrony Danych: inspektor@powiat.tczew.pl lub listownie na adres: Inspektor Ochrony Danych, Starostwo Powiatowe w Tczewie, ul. Piaskowa 2, 83-110 Tczew;

- c) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c *rozporządzenia* w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego i rozpatrzenia wniosku, jak również w celu archiwizacji na podstawie przepisów prawa: ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie Instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych;
- d) odbiorcami danych osobowych mogą być: podmioty przetwarzające – którym zlecimy czynności wymagające przetwarzania danych, np. dostawcy naszych systemów informatycznych (aktualna lista jest dostępna u Inspektora Ochrony Danych). Dane mogą być również udostępniane innym podmiotom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, jak stronom postępowań administracyjnych prowadzonych na podstawie ustaw, o których mowa w ww. pkt c) i ich pełnomocnikom, podmiotom działającym na prawach strony ww. postępowań administracyjnych i ich pełnomocnikom, a także uczestnikom postępowań. Zgłoszenia dokonywane na podstawie art. 30 ust. 5 Prawa budowlanego oraz informacje o wszczęciu postępowania dot. art. 34a ww. ustawy podlegają publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej naszego urzędu;
- e) dane osobowe będą przechowywane przez okres realizacji niniejszej sprawy oraz przewidziany prawem okres archiwizacji, określony ww. przepisami prawa (zezwolenia, zgłoszenia – kategoria archiwalna B5, rozbiórka obiektów budowlanych – kategoria archiwalna B10, zgodnie z JRWA; pozwolenia – co najmniej przez okres istnienia obiektu budowlanego – zgodnie z Prawem budowlanym);
- f) obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ww. ustaw, konsekwencją ich niepodania będzie brak możliwości rozpatrzenia wniosku;
- g) w związku z przetwarzaniem przysługuje prawo dostępu do swoich danych oraz ich sprostowania, a także prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku uznania, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy *rozporządzenia*. Można również domagać się ograniczenia przetwarzania danych osobowych ze względu na swoją szczególną sytuację, z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 *rozporządzenia*;
- h) dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej. Dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.

ZGŁOSZENIE budowy lub wykonywania innych robót budowlanych (PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.

– Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: **Starosta Tczewski**

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Energa Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku**

Kraj: **Polska**

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **Gdańsk-M**

Gmina: **Gdańsk-M**

Ulica: **Marynarki Polskiej**

Nr domu: **130**

Nr lokalu: **-**

Miejscowość: **Gdańsk-M**

Kod pocztowy: **80-557**

Poczta: **Gdańsk**

Email (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu:

Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

Poczta:

Adres skrzynki ePUAP²⁾:

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ Pełnomocnik

☐ Pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: **Rafał Leszczyński**

Kraj: **Polska**

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **kościerski**

Gmina: **Kościerzyna-M**

Ulica: **Młyńska**

Nr domu: **7**

Nr lokalu: **5**

Miejscowość: **Kościerzyna-M**

Kod pocztowy: **83-400**

Poczta: **Kościerzyna**

Adres skrzynki ePUAP²⁾: **/ETI-Tech/etitech**

Email (nieobowiązkowo): **biuro.etitech@gmail.com**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **58 506 52 51 wewn. 350**

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania:

Budowa przyłącza kablowego nn 0,4 kV

Sposób wykonywania: firma.

Planowany termin rozpoczęcia³⁾: 15.01.2026 r.

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Województwo: pomorskie

Powiat: tczewski

Gmina: Tczew

Ulica: ---

Nr domu: ---

Miejscowość: Tczew

Kod pocztowy: 83-100

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: 221401_1.0005.143/82

6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę

☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

7. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
- ☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☒ Inne (wymagane przepisami prawa):
- projekt zagospodarowania terenu z załącznikami – 1 egz.

8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

Rafał Leszczyński 16.12.2025

¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

²⁾ Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

³⁾ W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

⁴⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

ZAD/2025/120

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Egz. nr 1 ARCHIWALNY
INWESTORA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: Budowa przyłącza kablowego nn 0,4 kV

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: Tczew, gm. Tczew, pow. tczewski, kod pocztowy
83-100

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXVI

IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH: 221401_1.0005.143/82

INWESTOR: ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku
80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130

OPRACOWAŁ: Klaudia Sosik

PROJEKTOWAŁ: Rafał Leszczyński

Nr uprawnień 245/Gd/2002

Specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

mgr inż. Rafał Leszczyński
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, urządzeń elektrycznych
oraz elektroenergetycznych.
Nr ewid. 245/Gd/2002 ③

Grudzień 2025 r.

SPIS TREŚCI

| | |
|--|----|
| 1. Część opisowa..... | 3 |
| 1.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego | 3 |
| 1.2. Istniejący stan zagospodarowania działki..... | 3 |
| 1.3. Projektowane zagospodarowanie terenu | 3 |
| 1.4. Zestawienie..... | 5 |
| 1.5. Informacje i dane..... | 5 |
| 1.6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej..... | 5 |
| 1.7. Niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych..... | 6 |
| 1.8. Obszar oddziaływania obiektu | 6 |
| 2. Oświadczenie projektanta | 7 |
| 3. Uprawnienia budowlane | 8 |
| 4. Zaświadczenia z izby budowlanej..... | 9 |
| 5. Rysunki..... | 10 |
| 5.1. Projekt zagospodarowania terenu | 10 |

1. CZĘŚĆ OPISOWA

1.1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem inwestycji jest zadanie pod nazwą: Budowa przyłącza kablowego nn 0,4 kV do dz. nr 143/10 w m. Tczew, realizowane w celu przyłączenia odbiorców do sieci elektroenergetycznej.

Zakres zamierzenia budowlanego

Projekt obejmuje budowę:

| | | |
|---|---|--------|
| 1 | Przyłącze kablowe YAKXS 4x240 mm ² | 139 m |
| 2 | Złącze kablowe KRSN-PP/2R-NH2+1R-NH2/F | 1 szt. |

1.2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Nieruchomości będące przedmiotem opracowania są terenami częściowo zabudowanymi i uzbrojonymi. Na terenie inwestycji znajdują się sieci: wodociągowa, gazowa, kanalizacyjna, telekomunikacyjna oraz elektroenergetyczna.

1.3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi:

Projektuje się złącza kablowe, 1 szt., wykonane z tworzywa termoutwardzalnego SMC z fundamentem z tworzywa termoutwardzalnego SMC, wyposażone w zamek typu master key oraz zaciski V-K. Złącze(a) posadowić zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania terenu (rys. 1).

Poniżej zestawiono dobrane złącze(a) kablowe z zasilającym kablem oraz aparatem zabezpieczającym – stosownym do wydanych warunków technicznych.

| Nr złącza | Typ złącza | Typ_kabla [mm ²] | Nr działki | Typ_zabezp | In [A] | P [kW] |
|------------|-------------------------|------------------------------|------------|------------|--------|--------|
| 1 Z3319089 | KRSN-PP/2R-NH2+1R-NH2/F | YAKXS 4x240 | 143/10 | WT-1/gF | 315 | 180 |

b) **sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków:** projektowany obiekt nie generuje ścieków;

c) **układ komunikacyjny:** nie projektuje się układu komunikacyjnego;

d) **sposób dostępu do drogi publicznej:** obiekt objęty robotami budowlanymi posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej / posiada dostęp do drogi publicznej poprzez istniejącą drogę wewnętrzną;

e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu:

Zasilanie przedmiotowej inwestycji realizowane jest przez kolejno wymienione urządzenia:

- istniejąca stacja transformatorowa T331315 Tczew Brico, transformator o mocy 400 kVA.

Dobre urządzenia i osprzęt zestawiono w kartach montażowych.

Istniejąca rozdzielnica stacyjna składa się z 8 pól, wykonana z tworzywa PCV:

| | |
|--------------|-----|
| Nr obwodu | 05 |
| Ib [A] | - |
| Ib [A] proj. | 315 |
| Typ zabezp. | gG |

W ramach projektowanego przyłącza kablowego 0,4 kV należy:

- wybudować przyłączy kablowe 0,4 kV typu YAKXS 4x240 mm² od istniejącej słupowej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr T331315 Tczew Brico (obwód nr 05, T331315 Tczew Brico) do projektowanego złącza kablowego Z3319089 typu KRSN-PP/2R-NH2+1R-NH2/F.

- Układanie kabla:

Kabel należy układać/zabezpieczać zgodnie ze wskazanym miejscem i/lub wytyczoną trasą przedstawioną na rysunku nr 1., w wykopie, na warstwie piasku o grubości, co najmniej 10 cm. Układany kabel zasypać warstwą piasku o grubości 10 cm. Następnie warstwą gruntu rodzimego grubości 15 cm i przykryć niebieską folią z tworzywa sztucznego grubości min. 0,5 mm. i szerokości nie mniejszej niż 30 cm. Głębokość układania kabla – 0,7 m (linia kablowa nn), pod drogą - 1,1 m (górna powierzchnia rury osłonowej od nawierzchni drogi) i na użytkach rolnych 1,1 m.

Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi oraz drogami określa norma SEP-E-004. W tych miejscach kabel należy układać w przepustach, a przy zejściu kabla ze słupa zastosować rury osłonowe. Pasy drogowe nieurządzone - rzędne terenu traktować jako docelowe.

Całość wykonać zgodnie z załączonymi rysunkami. Przyjąć istniejące rzędne terenu jako punkt odniesienia. Teren przywrócić do stanu poprzedniego.

Przeznaczenie (zwrot/utylicacja) demontowanych materiałów należy ustalić w trakcie budowy z insp. budowy EOP oraz Działem Eksploatacji, Rejon Dystrybucji w Tczewie zgodnie z obowiązującymi procedurami w EOP, powstałe odpady zagospodarować we własnym zakresie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

Wymagane wartości uziemienia:

- Istniejąca stacja transformatorowa nr T331315: $R_w \leq 1,5 \Omega$

Obl. wypadkowej rezystancji uziemienia stacji SN/nn:

| Nazwa | Symbol | Wartość | Jedn. |
|---|--------|-----------------|----------|
| $R_0 \leq U_F / (r^* I_F) = U_F / (I_F)$ | R_0 | 1,5 | Ω |
| gdzie: | | | |
| największe dop. napięcie zakłócenkowe dla czasu t_F | U_F | 87 | V |
| prąd ziemowy ($r^* I_F$) | I_F | 60 | A |
| Sprawdzenie warunku: | | | |
| $R_0 \leq R_{0_obl.}$ | | 1,25 \leq 1,5 | Ω |
| Warunek spełniony? | | TAK | |

- Projektowane złącze(a) kablowe: $R_w \leq 5 \Omega$

- f) **uksztaltowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu:** realizacja inwestycji nie wpłynie na zmianę ukształtowania terenu oraz nie powoduje zmian w układzie zieleni.

1.4. ZESTAWIENIE

- a) powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, przy czym powierzchnię zabudowy budynku pomniejsza się o powierzchnię części zewnętrznych budynku, takich jak: tarasy naziemne i podparte słupami, gzymsy oraz balkony: nie dotyczy;
- b) powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników: nie dotyczy;
- c) powierzchni biologicznie czynnej: nie dotyczy;
- d) powierzchni innych części terenu: nie dotyczy.

1.5. INFORMACJE I DANE

- a) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane: teren zamierzenia budowlanego jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego UCHWAŁA Nr XLII/344/2014 - brak ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu w zakresie budowy infrastruktury technicznej.
- b) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską: teren zamierzenia budowlanego nie jest wpisany do rejestru zabytków, gminnej ewidencji zabytków oraz nie jest lokalizowany na obszarze objętym ochroną konserwatorską. W razie natrafienia w trakcie prac ziemnych na obiekty archeologiczne, należy przerwać prace, zabezpieczyć teren i niezwłocznie powiadomić organ służby ochrony zabytków, a następnie przystąpić do archeologicznych badań ratunkowych;
- c) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajdują się w granicach terenu górniczego: działki objęte opracowaniem nie podlegają wpływom eksploatacji górniczej, teren zamierzenia budowlanego nie znajduje się w granicach terenu górniczego;
- d) o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi: projektowane zamierzenie budowlane nie należy do przedsięwzięć, dla których należy sporządzić raport o oddziaływaniu na środowisko, a projektowane obiekty budowlane i ich otoczenie nie wpływa na powstanie zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników. Roboty należy prowadzić zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, normami i przepisami ogólnymi z zakresu ochrony środowiska, mając na uwadze, aby nie naruszyć korzeni drzew, krzewów. W otoczeniu projektowanych robót brak jest siedlisk zwierząt bądź roślin chronionych, w tym miejsc lęgowych ptaków.

Ponadto, projektowane zamierzenie budowlane:

- nie wpływa na powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne;
- nie koliduje z istniejącym zakrzewieniem/zadrzewieniem oraz nie wymaga wycinki istniejącego zakrzewienia/zadrzewienia;

1.6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

W szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi: dla projektowanego obiektu liniowego nie są określone wymagania dotyczące ochrony przeciwpożarowej.

1.7. NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

- Projektowane obiekty budowlane zaliczono do I kategorii geotechnicznej. Przedmiotowa inwestycja została zaprojektowana na podstawie warunków gruntowych: proste, jednorodne grunty nośne z poziomem wody gruntowej poniżej poziomu posadowienia i nie wymaga wykonania badań geotechnicznych. Geotechniczne warunki gruntowe i sytuacja hydrogeologiczna pozwalają na budowę obiektu w miejscu przyjętej lokalizacji i założonej głębokości.

1.8. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania obiektu został ustalony na podstawie przepisów odrębnych: Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie (§5 ust. 1 i § 6).

Obszarem oddziaływania są działki objęte opracowaniem: dz. nr: 221401_1.0005.143/82 w m. Tczew, pow. tczewski. Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany.

Kościerzyna, grudzień 2025 r.

INWESTOR:

ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

PROJEKTANT:

Rafał Leszczyński
Nr uprawnień 245/Gd/2002
ul. Żurawinowa 41, 83-400 KOŚCIERZYNA

2. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Prawo budowlane z dn. 7 lipca 1994 r. oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu dla zadania: Budowa przyłącza kablowego nn 0,4 kV w m. Tczew, gm. Tczew, dz. nr 221401_1.0005.143/82, obręb 0005 Tczew, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz standardami technicznymi w ENERGA-OPERATOR SA.

mgr inż. Rafał Leszczyński
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, urządzeń elektrycznych
oraz elektroenergetycznych.
Nr ewid. 245/Gd/2002 (3)

ZAD/2025/120

PROJEKT TECHNICZNY

Egz. nr 1 ARCHIWALNY
INWESTORA

Nr umowy: ZN/4116/3333MZI/2025/2501698/1

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: Budowa przyłącza kablowego nn 0,4 kV

DZIAŁKI ZASILANE: 143/10

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: Tczew, gm. Tczew, pow. tczewski, kod pocztowy
83-100

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXVI

IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH: 221401_1.0005.143/82

STACJA: T331315 Tczew Brico

INWESTOR: ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku
80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130

OPRACOWAŁ: Klaudia Sosik

PROJEKTOWAŁ: Rafał Leszczyński

Nr uprawnień 245/Gd/2002

Specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

mgr inż. Rafał Leszczyński
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, urządzeń elektrycznych
oraz elektroenergetycznych.
Nr ewid. 245/Gd/2002 ③

Grudzień 2025 r.

SPIS TREŚCI

| | |
|---|----|
| 1. Temat..... | 4 |
| 2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń..... | 4 |
| 3. Oświadczenie projektanta | 5 |
| 4. Uprawnienia budowlane | 6 |
| 5. Podstawa opracowania | 6 |
| 6. Uzgodniony z ENERGIA-OPERATOR SA PZT | 6 |
| 7. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej | 6 |
| 8. Uzgodnienie branżowe – NIE DOTYCZY..... | 6 |
| 9. Decyzje administracyjne – NIE DOTYCZY | 6 |
| 10. MPZP lub decyzja lokalizacyjna | 6 |
| 11. Stan istniejący | 6 |
| 12. Rozbiórki – NIE DOTYCZY | 6 |
| 13. Linia SN (NAPOWIETRZNA/KABLOWA) – NIE DOTYCZY | 6 |
| 14. Stacja transformatorowa SN/nn – NIE DOTYCZY..... | 6 |
| 15. Linia nn (napowietrzna/kablowa) – NIE DOTYCZY | 6 |
| 16. Oświetlenie uliczne – NIE DOTYCZY | 6 |
| 17. Przyłącza SN (napowietrzne/kablowe) – NIE DOTYCZY | 6 |
| 18. Przyłącza nn (kablowe) | 7 |
| 19. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN – NIE DOTYCZY | 7 |
| 20. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn – NIE DOTYCZY | 7 |
| 21. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn – NIE DOTYCZY..... | 7 |
| 22. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN – NIE DOTYCZY..... | 7 |
| 23. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn | 7 |
| 24. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nn | 7 |
| 25. Obliczenia techniczne | 8 |
| 25.1. Skuteczności zerowania, spadki napięcia..... | 8 |
| 26. Opinia geotechniczna..... | 9 |
| 27. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym (w tym podanie powierzchni)..... | 9 |
| 28. Kolizje/skrzyżowania | 9 |
| 29. Ingerencja w zielen wysoką – NIE DOTYCZY..... | 9 |
| 30. Ochrona konserwatorska – NIE DOTYCZY | 9 |
| 31. Opis zagospodarowania terenu | 9 |
| 32. Obszar oddziaływania inwestycji | 9 |
| 33. Uwagi | 9 |
| 34. Zestawienia montażowe i demontażowe..... | 11 |
| 34.1. Zestawienie montażowe przyłącza kablowego | 11 |
| 34.2. Zestawienie montażowe stacji 15/0,4 kV | 12 |
| 35. PZT | 13 |
| 36. Schematy jednokreskowe | 14 |
| 36.1. Schemat stacji - projekt..... | 14 |
| 36.2. Schemat strukturalny 0,4 kV – projekt | 15 |

| | |
|---|----|
| 37. Inne rysunki – NIE DOTYCZY.....1..... | 16 |
| 38. Informacja BIOZ.....1..... | 16 |
| 39. Zdjęcia z inwentaryzacji1..... | 16 |

1. TEMAT

Budowa przyłącza kablowego nn 0,4 kV

2. ZAKRES RZECZOWY PROJEKTOWANYCH SIECI I URZĄDZEŃ

Zasilanych ze stacji o nr ruchowym: T331315 Tczew Brico

| | | | |
|--|-------------------------|---------|------|
| Wymiana pojedynczego słupa SN: | - | - | |
| Linia napowietrzna SN: | - | - | |
| Rozłącznik napowietrzny SN: | - | - | |
| Linia kablowa SN: | - | - | |
| Mufa kablowa SN: | - | - | |
| Mufa kablowa nn: | - | - | |
| Głowica kablowa SN: | - | - | |
| Ogranicznik przepięć SN: | - | - | |
| Ogranicznik przepięć nn: | - | - | |
| Złącze kablowe SN: | - | - | |
| Stacja transformatorowa SN/nn: | - | - | |
| Transformator: | - | - | |
| Wymiana pojedynczego słupa nn: | - | - | |
| Linia napowietrzna nn: | - | - | |
| dl. trasy/dł. całkowita | - | - | |
| Przyłącze napowietrzne: | - | - | |
| dl. trasy/dł. całkowita | - | - | |
| (zbiorczo przyłącza dotyczące obwodu): | - | - | |
| Szafka pomiarowa: | - | - | |
| Rozdzielnica stacjna: | - | - | |
| Szafka pomiarowa bilansowa: | - | - | |
| Przyłącze/a kablowe: | - | - | |
| dl. trasy/dł. całkowita | - | - | |
| (zbiorczo przyłącza dotyczące obwodu) | - | - | |
| Linia kablowa nn: | YAKXS 4x240 | obw. 05 | - |
| 129/139 m | | | |
| Kablowa rozdzielnica szafowa: | KRSN-PP/2R-NH2+1R-NH2/F | 1 | kpl. |
| Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy: | - | - | |
| Przecisk: | 34 m | 3 | szt. |
| Przewiert: | - | - | |

Kościerzyna, grudzień 2025 r.

INWESTOR:

ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

PROJEKTANT:

Rafał Leszczyński
Nr uprawnień 245/Gd/2002
ul. Żurawinowa 41, 83-400 KOŚCIERZYNA

3. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 34 ust. 3c i 3d pkt 3 oraz art. 41 ust. 4a pkt. 2 Prawo budowlane z dn. 7 lipca 1994 r. (Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414 z późn. zm.) oświadczam, że projekt techniczny dla zadania: Budowa przyłącza kablowego nn 0,4 kV w m. Tczew, gm. Tczew, dz. nr 221401_1.0005.143/82, obręb 0005 Tczew, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania terenu, rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego oraz standardami technicznymi w ENERGA-OPERATOR SA.

mgr Inż. Rafał Leszczyński
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, urządzeń elektrycznych
oraz elektroenergetycznych.
Nr ewid. 245/Gd/2002 (3)

4. UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Uprawnienia projektanta: informacje zawarte w odrębnym opracowaniu – „projekt zagospodarowania terenu”.

5. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z Inwestorem ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku, nr ZN/4116/3333MZI/2025/2501698/1 z dn. 22-05-2025 r.
- Warunki techniczne nr P/25/006428
- Uzgodnienia branżowe
- Oględziny i inwentaryzacja sieci w terenie
- Plan sytuacyjno-wysokościowy z naniesionymi urządzeniami
- Normy i przepisy.

6. UZGODNIENIA Z ENERGA-OPERATOR SA PZT

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu – „Załączniki projektu budowlanego”.

7. ODPIS PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu – „Załączniki projektu budowlanego”.

8. UZGODNIENIE BRANŻOWE – NIE DOTYCZY

9. DECYZJE ADMINISTRACYJNE – NIE DOTYCZY

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu – „Załączniki projektu budowlanego”.

10. MPZP LUB DECYZJA LOKALIZACYJNA

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu – „Projekt zagospodarowania terenu”.

11. STAN ISTNIEJĄCY

Nieruchomości będące przedmiotem opracowania są terenami częściowo zabudowanymi i uzbrojonymi. Na terenie inwestycji znajdują się sieci: wodociągowa, gazowa, kanalizacyjna, telekomunikacyjna oraz elektroenergetyczna.

12. ROZBIÓRKI – NIE DOTYCZY

13. LINIA SN (NAPOWIETRZNA/KABLOWA) – NIE DOTYCZY

14. STACJA TRANSFORMATOROWA SN/nn – NIE DOTYCZY

15. LINIA nn (NAPOWIETRZNA/KABLOWA) – NIE DOTYCZY

16. OŚWIETLENIE ULICZNE – NIE DOTYCZY

17. PRZYŁĄCZA SN (NAPOWIETRZNE/KABLOWE) – NIE DOTYCZY

18. PRZYŁĄCZA nn (KABLOWE)

W ramach projektowanego przyłącza kablowego 0,4 kV należy:

- wybudować przyłączy kablowe 0,4 kV typu YAKXS 4x240 mm² od istniejącej słupowej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr T331315 Tczew Brico (obwód nr 05, T331315 Tczew Brico) do projektowanego złącza kablowego Z3319089 typu KRSN-PP/2R-NH2+1R-NH2/F.

19. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA LINII SN – NIE DOTYCZY

20. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA STACJI TRANSFORMATOROWEJ SN/nn – NIE DOTYCZY

21. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA LINII nn – NIE DOTYCZY

22. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W LINII NAPOWIETRZNEJ SN
– NIE DOTYCZY

23. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM STACJI TRANSFORMATOROWEJ SN/nn

24. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W SIECI nn

Jako ochronę przeciwporażeniową przy uszkodzeniu dla sieci 0,4 kV zastosowano samoczynne wyłączenie zasilania w układzie sieciowym TN-C. Ochronie podlegają wszystkie części przewodzące dostępne i obce mogące znaleźć się pod napięciem w warunkach zakłóceń. Ochronę przeciwporażeniową instalacji odbiorczej należy wykonać zgodnie z normą PN-HD 60364-4-41. Warunki skuteczności samoczynnego wyłączania zasilania należy sprawdzić poprzez wykonanie pomiarów.

25. OBLICZENIA TECHNICZNE

25.1. SKUTECZNOŚCI ZEROWANIA, SPADKI NAPIĘCIA

T331315 Tczew Brico

A. PROJEKTOWANA SIEĆ - WARUNEK SPEŁNIONY $dU < 10\%$, $I_w < I_z$ OK

$P_i = 7 \text{ kW/odb.}$

| Lp | Nazwa odbioru | Typ | I _{dd} [A] | L[m] | I _b /I _w [A] | typ | P _i [kW] | kj | P _s [kW] | I _o [A] | I _z [A] | dU[%] |
|----|---------------|-------------|---------------------|------|------------------------------------|-----|---------------------|-------|---------------------|--------------------|--------------------|-------|
| 1 | Transf. | 400 kVA | | | 315/2280 | gG | | | | | 11058,7 | |
| 1 | Proj.Z3319089 | YAKXS 4x240 | 401 | 139 | | | 180 | 1,000 | 180 | 273,8 | 3310 | 1,92 |

UWAGI:

1. Obliczenia wykonano dla wkładek 500 V, ETI Polam.
2. Spadki napięcia nie przekraczają wartości dopuszczalnych.
3. Warunek ochrony przeciwporażeniowej jest spełniony.

25.1. DOBÓR TRANSFORMATORA SN/nn

Obliczenia doboru transformatora w stacji nr T331315 Tczew Brico:

| Nr obwodu | Liczba odbiorów proj. | ΣPproj. | Liczba odbiorów istn. | ΣPistn. | Suma odbiorów | ΣPi | wj | ΣPs |
|------------------------------------|-----------------------|---------|-----------------------|---------|---------------|------|-------|--------|
| | [szt.] | [kW] | [szt.] | [kW] | [szt.] | [kW] | [-] | [kW] |
| 01-05 | 1 | 180 | 20 | 250 | 21 | 430 | 0,268 | 115,24 |
| Dobór transformatora | | | | | | | | |
| Przyjęta moc dla odbiorcy istn. | | | | | | | 12,5 | [kW] |
| Współczynnik mocy cosφ | | | | | | | 0,93 | [-] |
| Suma mocy szczytowej | | | | | | | 115,2 | [kW] |
| Moc obliczeniowa transformatora Po | | | | | | | 123,9 | kVA |
| Istniejący transformator | | | | | | | 400,0 | kVA |
| Stopień obciążenia transformatora | | | | | | | 31,0 | [%] |

$\Sigma P_i = \Sigma P_{proj.} + \Sigma P_{istn.}$ - suma mocy zainstalowanej

$\Sigma P_s = \Sigma P_i \cdot w_j$ - suma mocy szczytowej

w_j - współczynnik jednoczesności

$\Sigma P_{proj.}$ - suma mocy odbiorów projektowanych

$\Sigma P_{istn.}$ - suma mocy odbiorów istniejących

$P_o = \Sigma P_s / \cos\phi$

26. OPINIA GEOTECHNICZNA

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu: „projekt zagospodarowania terenu”.

27. ZESTAWIENIE DANYCH NA UMIESZCZENIE URZĄDZEŃ W PASIE DROGOWYM (W TYM PODANIE POWIERZCHNI)

1. Zarządca nieruchomości: Gmina Miejska w Tczewie dz. 143/82

| | | <u>W KORONIE DROGI</u> | | | | <u>POZA KORONĄ</u> | | |
|------------------|----------------|------------------------|----|-------|------|--------------------|-------|------|
| Urządzenie nazwa | Urządzenie typ | D//S | Ln | Jedn. | s | Ln | Jedn. | s |
| 1 Linia kablowa | YAKXS 4x240 | 0,0525 | 3 | 0 | 0,16 | 69 | m | 3,62 |
| 2 Rura osłonowa | DVK/SRS 160 | 0,1600 | 21 | m | 3,36 | 38 | m | 6,08 |
| 3 Złącze kablowe | ZK 0,8x0,25 | 0,2000 | | | | 1 | szt | 0,20 |

Razem 3,52 m2 Razem 9,90 m2

28. KOLIZJE/SKRZYŻOWANIA

Projektowane urządzenia kolidują z następującymi sieciami: **kanalizacyjna, wodociągowa**. Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi oraz drogami określa norma SEP-E-004. W tych miejscach kabel należy układać w przepustach, a przy zejściu kabla ze słupa zastosować rury osłonowe. Pasy drogowe nieurządzone - rzędne terenu traktować jako docelowe.

29. INGERENCJA W ZIELEŃ WYSOKĄ – NIE DOTYCZY

30. OCHRONA KONSERWATORSKA – NIE DOTYCZY

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu: „Projekt zagospodarowania terenu”.

31. OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu: „Projekt zagospodarowania terenu”.

32. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu: „Projekt zagospodarowania terenu”.

33. UWAGI

- rozpoczęcie robót należy zgłosić do właściwych instytucji w terminie zgodnym z postanowieniami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414 z późn. zm.);
- wszelkie roboty na urządzeniach ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku, Oddział w Gdańsku, należy uzgadniać w: Rejon Dystrybucji w Tczewie;
- przed przystąpieniem do robót należy zapoznać się z uzgodnieniami poszczególnych gestorów sieci, zarządcami/właścicielami dróg/nieruchomości oraz z ustaleniami zamieszczonymi w opinii ZUDP;
- po wykonaniu prac teren przywrócić do stanu poprzedniego;
- pozostałe po wykonaniu prac odpady unieszkodliwić we własnym zakresie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami;
- do odbioru technicznego należy dostarczyć protokół odbioru etapowego, protokoły pomiarów, rezystancji uziemień ochronnych oraz geodezyjną inwentaryzację powykonawczą;

Dodatkowe wytyczne

- System ochrony od porażeń:

Jako ochronę przeciwporażeniową przy uszkodzeniu dla sieci 15 kV zastosowano uziemienie ochronne oraz dla sieci 0,4 kV, samoczynne wyłączenie zasilania w układzie sieciowym TN-C. Ochronę przeciwporażeniową wykonać zgodnie z normami:

1. PN-EN 50341 „Elektroenergetyczne linie napowietrzne prądu przemiennego powyżej 1 kV”
2. N-SEP-E-004 „Sieci elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe”.
3. PN-EN 50522:201 „Uziemienie instalacji elektroenergetycznych prądu przemiennego o napięciu wyższym od 1 kV”.
4. PN-HD 60364-4-41 „Instalacje elektryczne niskiego napięcia”

- Oznakowanie trasy kabla:

Kabel ułożony w ziemi należy zaopatrzyć na całej długości w trwałe znaczniki rozmieszczone w odstępach nie większych niż 10 m oraz przy miejscach charakterystycznych takich jak mufy, skrzyżowania, wejścia do przepustów rurowych. Zaleca się wykonanie znaczników z tworzyw sztucznych z trwałymi opisami.

Oznaczniki powinny zawierać następujące informacje:

- symbol, numer ewidencyjny linii, oznaczenie kabla wg normy,
- znak użytkownika kabla i rok ułożenia kabla.

Sposób wykonania i treść tabliczek uzgodnić w: Rejon Dystrybucji w Tczewie

- Układanie kabla:

Kabel należy układać/zabezpieczać zgodnie ze wskazanym miejscem i/lub wytyczoną trasą przedstawioną na rysunku nr 1., w wykopie, na warstwie piasku o grubości, co najmniej 10 cm. Układany kabel zasypać warstwą piasku o grubości 10 cm. Następnie warstwą gruntu rodzimego grubości 15 cm i przykryć niebieską folią z tworzywa sztucznego grubości min. 0,5 mm. i szerokości nie mniejszej niż 30 cm. Głębokość układania kabla – 0,7 m (linia kablowa nn), pod drogą - 1,1 m (górna powierzchnia rury osłonowej od nawierzchni drogi) i na użytkach rolnych 1,1 m.

Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi oraz drogami określa norma PN-76/E-05125 oraz SEP-E-004. W tych miejscach kabel należy układać w przepustach, a przy zejściu kabla ze słupa zastosować rury osłonowe. Pasy drogowe nieurządzone - rzędne terenu traktować jako docelowe.

34.2. ZESTAWIENIE MONTAŻOWE STACJI 15/0,4 KV

Stacja nr T331315 Tczew Brico

| | | | |
|---|---------------------------|-----------------------------------|--------|
| 1 | Wkładka bezp. | WT-2/gG, 315 A, 500 V (ETI Polam) | 3 szt. |
| 2 | Rozłącznik bezp. listwowy | NSL 2, 3P | 1 szt. |

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

Nazwa obiektu: Tczew, dz. 143/10
Mapa aktualna na dzień: 02.09.2025 r.
Data sporządzenia: 03.10.2025 r.
Godło mapy: 6.215.27.(21.2.2, 22.1.1)
Id. zgłoszenia: 6640.1064.2025
Nazwa jed. ewidencyjnej: Tczew - M
Id. jed. ewidencyjnej: 221401_1
Nazwa obr. ewidencyjnego: Obręb 5
Id. obr. ewidencyjnego: 221401_1.0005
Układ współrzędnych prostokątnych: PL-2000 strefa 6
Układ współrzędnych wysokościowych: PL-EVRF2007-NH

UWAGA:

Nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych i nie wyklucza się istnienia służebności gruntowych w granicach projektowanej inwestycji.

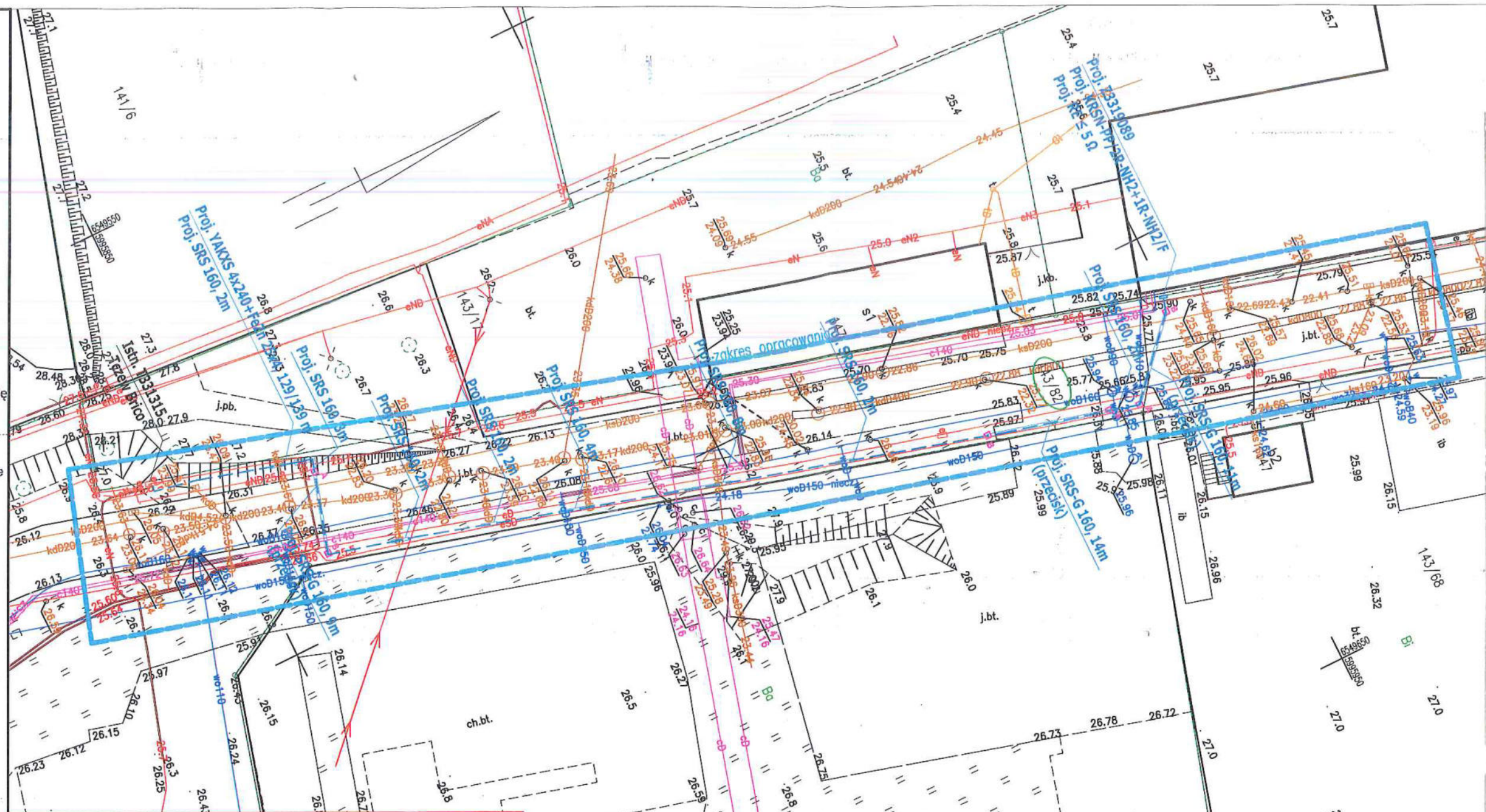
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej.

Granice działki nie były przedmiotem aktualizacji.

MAREK KOWALSKI

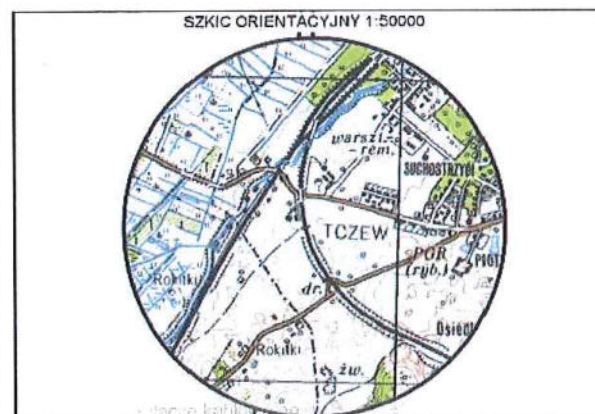
Upr. M.G.P. i B. Nr 12884

pieczętkę i podpis geodety uprawnionego



Poswiadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

| | |
|--|---|
| Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych | 6640.1064.2025 |
| Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie | Starostwo Powiatowe w Tczewie Wydział Geodezji ODGIK w Tczewie |
| Wykonawca prac geodezyjnych | Eti-Tech Rafał Leszczyński |
| Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji | Protokół Weryfikacji 6640.1064.2025_33716 07-10-2025 r. |
| Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac | Marek Kowalski Nr uprawnień 12884 |



zakres opracowania





MAREK KOWALSKI


GEODETA

Upr. M.G.P. i B. Nr. 12884

• łącze kablowe nr 0,5 200 000
• f_{cz} w om, T_{cz} w s

LEGENDA

-  DZIAŁKI W ZAKRESIE
 PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn
 PROJ. RURA OSŁONOWA
 PROJ. ZŁĄCZE KABLOWE

 **POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ** ☐ ☐ ☒

Proj. - PROJEKTOWANE URZĄDZENIA
Istn. - ISTNIEJĄCE URZĄDZENIA
*Z-xx - NR ZK NA UŻYTEK PROJEKTU
Z... - NR ZK NADANY NA ETAPIE WYKONANIA

eti tech
PRACOWNIA PROJEKTOWA

| | | |
|--------------------------------|-------------|--------------|
| ZN/4116/3333MZI/2025/2501698/1 | P/25/006428 | ZAD/2025/120 |
|--------------------------------|-------------|--------------|

| | | |
|---|--------|---------|
| Nazwa obiektu budowlanego: Przyłącze kablowe nn 0,4 kV na dz. 143/82 w m. Tczew gm. Tczew-M. Obrob 0005 Obrob 5. | Skala: | 1:500 |
| | Faza: | PB.1 |
| | Data: | 10.2025 |

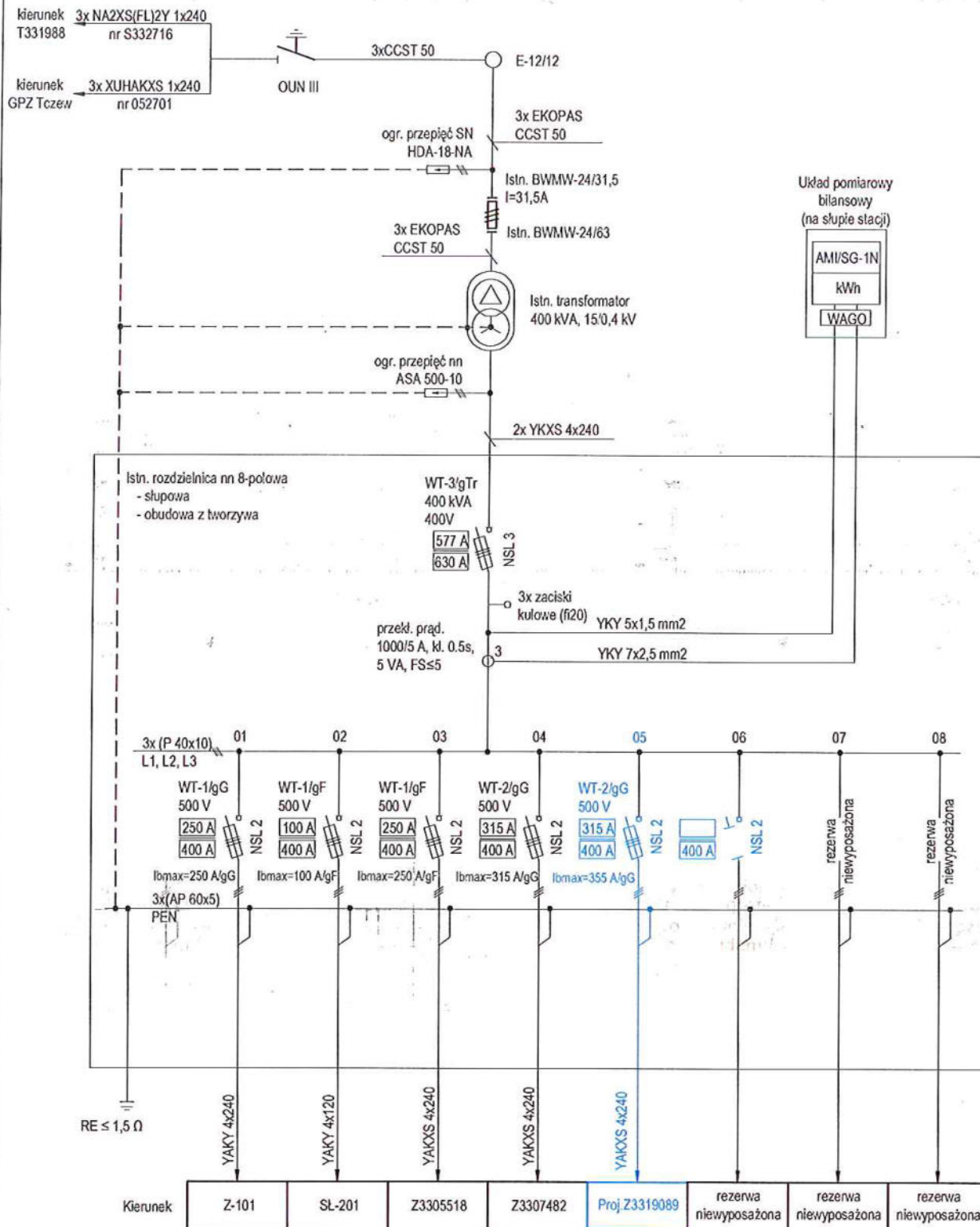
| | |
|---|-------------------|
| TYTUŁ RYSUNKU: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU | NR RYS.: 1 |
|---|-------------------|

| | | |
|-------------|---------------------------|--------------|
| | IMIĘ I NAZWISKO: | UPRAWNIENIA: |
| PROJEKTANT: | mgr inż. Rafał Łęgowyński | 245/C-43002 |

mgr inż. Rafał Leszczyński 249/GD/2002

| | | | |
|------------|--|--|--|
| SPRAWDZIŁ: | | | |
|------------|--|--|--|

Istn. T331315
Tczew Brico
typ: STE-20/630



UWAGI:

- zastosować wkładki topikowe 500 V, ETI Polam
- obudowa przystosowana do plombowania
- Zestaw układu pomiarowego składa się z:
 - ogranicznika mocy
 - tablicy licznikowej uniwersalnej
 - listwy zaciskowej

eti tech
PRACOWNIA PROJEKTOWA

ETI-Tech Rafał Leszczyński
83-400 Kościerzyna, ul. Żurawinowa 41
NIP 591 151 37 64, tel. 725 400 450, www.eti-tech.pl

ZN/4116/3333MZI/2025/2501698/1

P/25/006428

ZAD/2025/120

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Przyłącze kablowe nn 0,4 kV do dz. 143/10
w m. Tczew gm. Tczew-M.
Obręb 0005 Obręb 5.

SKALA:

FAZA:

DATA: 10.2025

Tytuł rysunku: Schemat stacji - projekt

NR RYS.: 2

IMIE I NAZWISKO:

mgr inż. Rafał Leszczyński

UPRAWNIENIA:

245/Gd/2002

SPRAWDZIŁ:

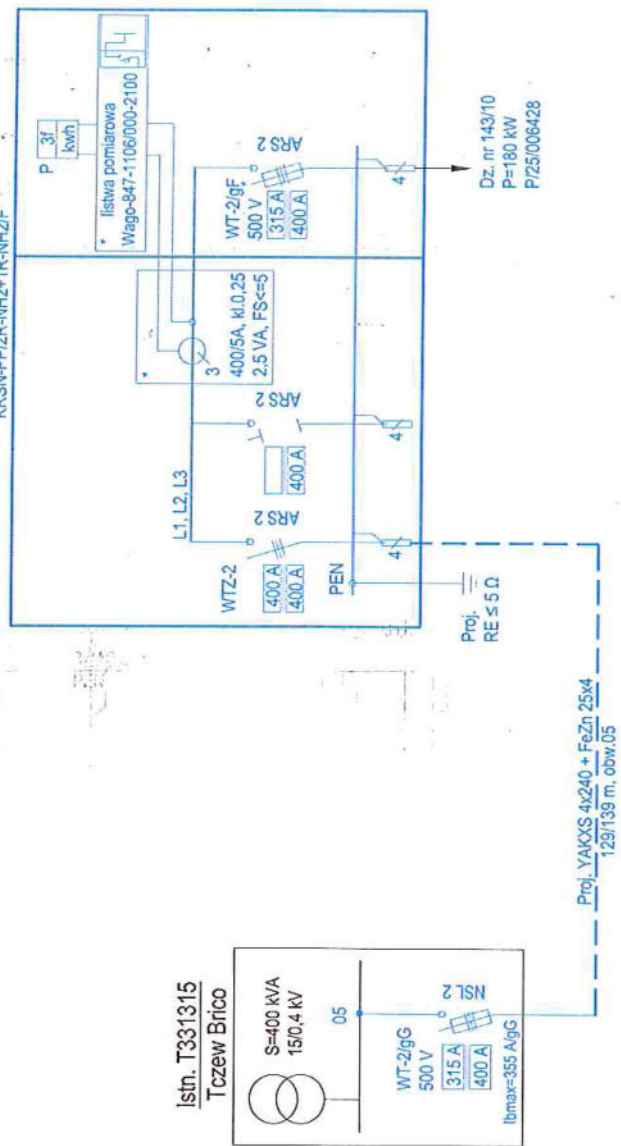
-

-

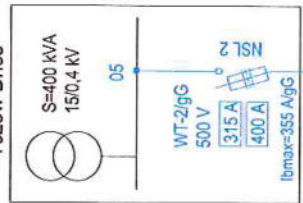
-

Układ sieci: "TN-C"
Ochrona przy uszkodzeniu:
SAMOCZYNNIE WYŁĄCZENIE ZASILANIA

Proj. Z3319089
KRSN-PP/2R-NH2+1R-NH2/F



Istn. T331315
Tczew Brico



eti tech
PRACOWNIA PROJEKTOWA

ETI-Tech Rafał Leszczyński
83-400 Kościerzyna, ul. Żurawinowa 41
NIP 591 151 37 64, tel. 725 400 450, www.eti-tech.pl

| | | |
|---|--------------|--------------|
| ZN/4116/3333MZI/2025/2501698/1 | P/25/006428 | ZAD/2025/120 |
| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO: | | |
| Przylącze kablowe nn 0,4 kV do dz. 143/10 w m. Tczew gm. Tczew-M. | | |
| Obręb 0005 Obręb 5. | | |
| TYTUŁ RYSUNKU: Schemat strukturalny 0,4 kV - projekt | | |
| IMIE I NAZWISKO: | UPRAWNIENIA: | NR RYS.: |
| mgr inż. Rafał Leszczyński | 245/Gd/2002 | 3 |
| PROJEKTANT: | | |
| SPRAWDZIL: | | |

- UWAGI:
- zastosować wkładki topikowe 500 V, ETI Polam
 - obudowa przystosowana do plombowania
 - Zestaw układu pomiarowego składa się z:
 - ogranicznika mocy
 - tablicy licznikowej uniwersalnej
 - listwy zaciskowej

37. INNE RYSUNKI – NIE DOTYCZY

38. INFORMACJA BIOZ

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu: „Załączniki projektu budowlanego”

39. ZDJĘCIA Z INWENTARYZACJI

Widok stacji T331315_Tczew Brico



Trasa kabla



ZAD/2025/120

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: Budowa przyłącza kablowego nn 0,4 kV

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: Tczew, gm. Tczew, pow. tczewski, kod pocztowy
83-100

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXVI

IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH: 221401_1.0005:143/82

INWESTOR: ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku
80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130

Grudzień 2025 r.

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

| | |
|--|----|
| 1. Warunki techniczne | 3 |
| 2. Uzgodnienie PZT z Energa-Operator S.A..... | 6 |
| 3. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej | 7 |
| 4. Uzgodnienie z Zakładem Usług Komunalnych | 12 |
| 5. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia | 20 |

| | | | |
|---|--|---|--------------------|
| | elektroniczny | | |
| 3 | Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Tczewie ul. Nowa 5, 83-110 Tczew | Uczestnik nieobecny na naradzie | |
| 4 | EXATEL S.A. ul. Perkuna 47, 04-164 Warszawa | Uczestnik nieobecny na naradzie | |
| 5 | GPEC EKSPERT Sp. z o.o. ul. Słowackiego 159 B 80-298 Gdańsk elektroniczny | Stanowisko pozytywne 1.Należy zachować normatywne odległości od istniejących sieci ciepłowniczych zlokalizowanych w rejonie opracowania. 2.Projektowane kable, w miejscach skrzyżowań z istniejącymi ciepłociągami, należy zabezpieczyć rurami osłonowymi. 3.Zabrania się lokalizacji złączy kablowych i innych elementów na sieci ciepłowniczej. Min. odległość od krawędzi zewnętrznej ciepłociągu – 1,0m. 4.Przed przystąpieniem do realizacji prac metodą bezwykopową na odcinku przyłącza elektroenergetycznego krzyżującego się z siecią ciepłowniczą, należy bezwzględnie zweryfikować trasę oraz faktyczne rzędne posadowienia istniejących ciepłociągów. 5.Uszkodzoną w czasie realizacji prac obsypkę technologiczną ciepłociągu uzupełnić piaskiem. W przypadku naruszenia podsypki piaskowej, wszelkie ubytki należy uzupełnić betonową mieszanką wypełniającą. Należy bezwzględnie poinformować przedstawiciela GPEC o uzupełnianiu oraz umówić wizytę w celu odbioru robót. 6.Przy zbliżeniach do sieci ciepłowniczej roboty budowlane należy prowadzić ręcznie – wyeliminować sprzęt mechaniczny. | Hanna Dziosa |
| 6 | NETIA S.A. ul. Poleczki 13, 02-822 Warszawa elektroniczny | Stanowisko pozytywne - prace wzdłuż sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. (mniej niż 2m) należy prowadzić po wytyczeniu jej przebiegu, ze szczególną ostrożnością z wykluczeniem użycia sprzętu mechanicznego; - kolidujące urządzenia telekomunikacyjne należy zabezpieczyć zgodnie z normami; - w przypadku uszkodzenia w trakcie prac sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Operatora, tel. +48 22 330 22 33 (czynny 24h); - koszty wszelkich robót i napraw uszkodzeń sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. powstałe w wyniku prowadzonych prac jak i wynikające z wadliwego ich wykonania ponosi Inwestor/Wykonawca; - Netia S.A. zastrzega sobie możliwość dochodzenia roszczeń z tytułu strat w ruchu telekomunikacyjnym powstałych w wyniku uszkodzenia sieci telekomunikacyjnej Netia S.A.; | Krzysztof Osiecki |
| 7 | Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Gdańsku ul. Wałowa 47, 80-858 Gdańsk elektroniczny | Stanowisko pozytywne | Robert Miczewski |
| 8 | Orange Polska S.A. ul. Michała Bałuckiego 10/12, 93-273 Łódź | Uczestnik nieobecny na naradzie | |
| 9 | | Stanowisko pozytywne Bez uwag | Witold Lewandowski |

| | | | |
|----|--|---|--|
| | Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku, Gazownia w Tczewie ul. Hugona Kołłątaja 5B, 83-110 Tczew elektroniczny | | |
| 10 | Starostwo Powiatowe w Tczewie, Wydział Inwestycji i Remontów ul. Piaskowa 2, 83-110 Tczew elektroniczny | Bez uwag | Stanowisko pozytywne Andrzej Barej |
| 11 | TELKAB Sp. z o.o. ul. Jagiellońska 55, 83-110 Tczew | | Uczestnik nieobecny na naradzie |
| 12 | Urząd Miejski Tczew Plac Marszałka Piłsudskiego 1, 83-110 Tczew | | Uczestnik nieobecny na naradzie |
| 13 | VECTRA Investments Sp. o.o. Sp. J. ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa | | Uczestnik nieobecny na naradzie |
| 14 | Zakład Usług Komunalnych Miejski Zarząd Dróg ul. Czatkowska 2e, 83-110 Tczew elektroniczny | Bez uwag. Uzgodnienie MZD.AK.2250.1-13/25, MZD.PL.2250.1-13.1/25 | Stanowisko pozytywne Anna Kłos |
| 15 | Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Czatkowska 8, 83-110 Tczew elektroniczny | 1. W przypadku uszkodzenia lub zanieczyszczenia urządzeń wodno-kanalizacyjnych koszty napraw i strat poniesionych przez ZWiK pokryje Inwestor. 2. Uszkodzenie sieci i przyłączy wodno-kanalizacyjnych należy niezwłocznie zgłosić do ZWiK. | Stanowisko pozytywne Andżelika Janoszczyk |

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

**Z upoważnienia Starosty Tczewskiego
Natalia Judzińska, Inspektor, Referat Narad
Koordynacyjnych**

Signature Not Verified

Dokument podpisany
przez Natalię Judzińską
Data: 2025.11.04
13:11:44 CEST

Podpis przewodniczącego narady

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1990 z późn. zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.

Dokument wygenerował(a): Natalia Judzińska, dn. 04-11-2025 13:11:08

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem.

2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1990 z późn. zm.).

3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1990 z późn. zm.).

elektro-

elektro-

elektro-

SKALA 1:500

Nazwa obiektu: Tczew, dz. 143/10
Mapa aktualna na dzień: 02.09.2025 r.
Data sporządzenia: 03.10.2025 r.
Godło mapy: 6.215.27.(21.2.2, 22.1.1)
Id. zgłoszenia: 6640.1064.2025
Nazwa jed. ewidencyjnej: Tczew - M
Id. jed. ewidencyjnej: 221401_1
Nazwa obr. ewidencyjnego: Obręb 5
Id. obr. ewidencyjnego: 221401.1.0005
Układ współrzędnych prostokątnych: PL-2000 strefa 6
Układ współrzędnych wysokościowych: PL-EVRF2007-NH

UWAGA:

Nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych i nie wyklucza się istnienia służebności gruntowych w granicach projektowanej inwestycji.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej.

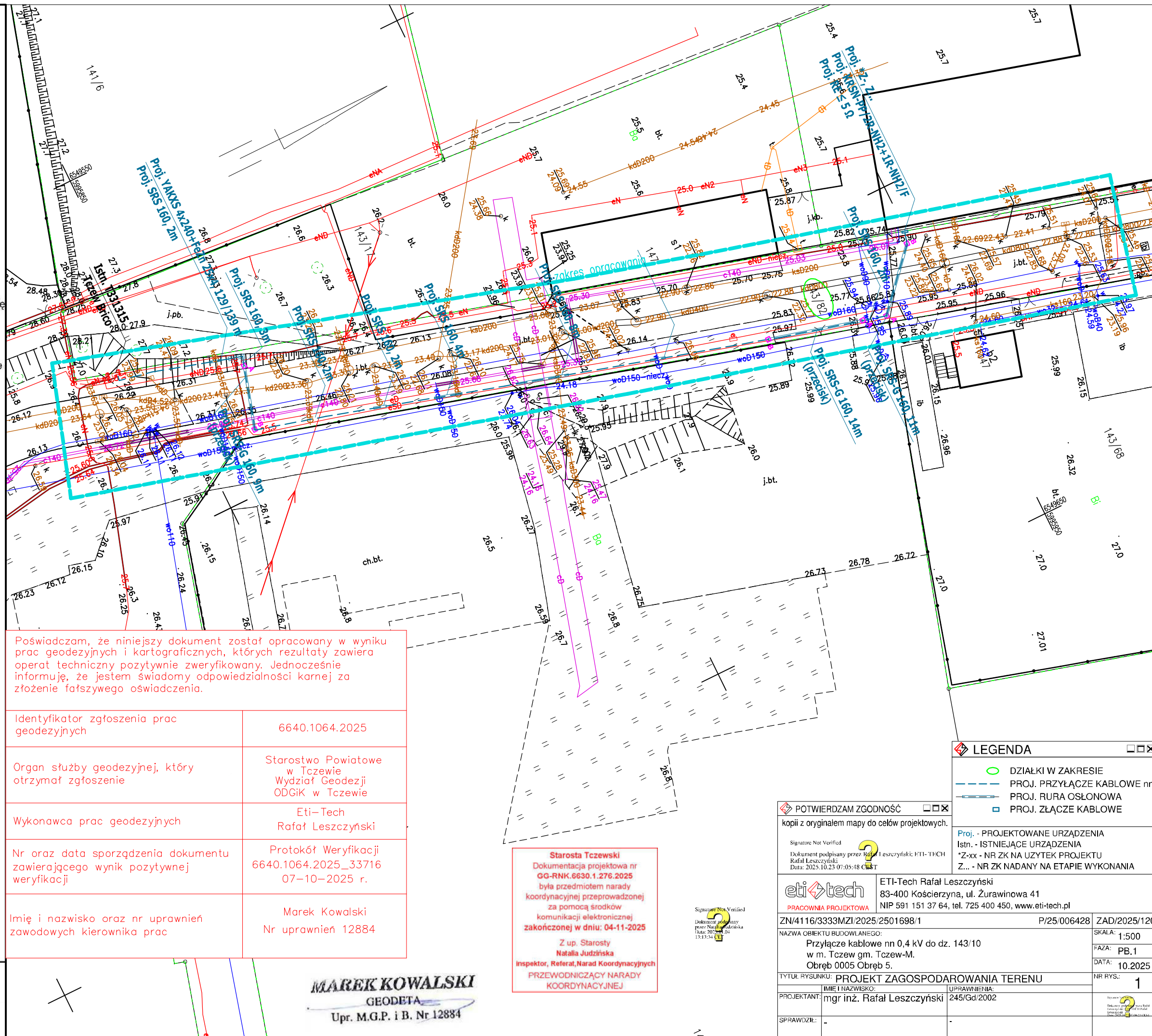
Granice działki nie były przedmiotem aktualizacji.

MAREK KOWALSKI
GEODETA
Upr. M.G.P. i B. Nr 12884

pieczęć i podpis geodety uprawnionego



zakres opracowania



Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

| | |
|--|---|
| Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych | 6640.1064.2025 |
| Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie | Starostwo Powiatowe w Tczewie Wydział Geodezji ODGiK w Tczewie |
| Wykonawca prac geodezyjnych | Eti-Tech Rafał Leszczyński |
| Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji | Protokół Weryfikacji 6640.1064.2025_33716 07-10-2025 r. |
| Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac | Marek Kowalski Nr uprawnień 12884 |

Starosta Tczewski
 Dokumentacja projektowa nr
GG-RNK.6630.1.276.2025
 była przedmiotem narady
 koordynacyjnej przeprowadzonej
 za pomocą środków
 komunikacji elektronicznej
zakończonej w dniu: 04-11-2025
 Z up. Starosty
Natalia Judzińska
 Inspektor, Referat, Narad Koordynacyjnych

PRZEWODNICZĄCY NARADY
KOORDYNACYJNE J

Signature Not Verified
Dokument podpisany
przez: Natalia Budzińska
Data: 2023.11.04
13:13:34 (ET)

MAREK KOWALSKI
GEODETA
Upr. M.G.P. i B. Nr 12884



Zakład Usług Komunalnych

ul. Czatkowska 2e

83 - 110 Tczew



~~ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH~~

MIEJSKI ZARZĄD DRÓG

83-110 Tczew, ul. Czatkowska 2e

tel. 58-531-64-66, fax 58-531-57-29

REGON 190047617 NIP 593-01-00-193 (3)

MZD.PL.2250.1-13.1/25

Tczew, 10.10.2025 r.

Zad 2025/120 C32

L.dz.*5986*.../2025

ENERGA - OPERATOR S.A.

Oddział w Gdańsku

ul. Marynarki Polskiej 130

80 - 557 Gdańsk

Zmiana Uzgodnienia

Po rozpatrzeniu wniosku Rafała Leszczyńskiego, reprezentującego firmę ETI-TECH Rafał Leszczyński, ul. Żurawinowa 41, 83-400 Kościerzyna, działającego na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Inwestora: ENERGA - OPERATOR S.A., z siedzibą w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80 - 557 Gdańsk, dotyczącego zmiany uzgodnienia nr MZD.AK.2250.1-13/25 z dnia 10.09.2025 r. w zakresie zmiany załącznika graficznego, **postanawiam zmienić uzgodnienie nr MZD.AK.2250.1-13/25 z dnia 10.09.2025 r.** dotyczące uzgodnienia lokalizacji oraz przekazania prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane – działki położonej w Tczewie o numerze 143/82, obręb geodezyjny 0005, Tczew Miasto, stanowiącej pas drogowy drogi wewnętrznej ul. Jagiellońskiej w Tczewie, w związku z planowaną budową przyłącza kablowego nn-0,4 kV wraz ze złączem kablowym w celu zasilenia działki nr 143/10, obręb geodezyjny 0005, Tczew Miasto **w zakresie zmiany załącznika graficznego oraz w treści uzgodnienia dodać pkt 16 o brzmieniu: „Przeście przyłącza kablowego pod drogą należy wykonać metodą bezwykopową i zabezpieczyć rurą osłonową.”**

Aktualnie obowiązujący, stanowi załącznik nr 1 do niniejszej zmiany uzgodnienia.

Pozostałe warunki postawione w uzgodnieniu nr MZD.AK.2250.1-13/25 z dnia 10.09.2025 r. nie ulegają zmianie.

Uzasadnienie

Dyrektor Zakładu Usług Komunalnych w Tczewie dnia 10.09.2025 r. wydał uzgodnienie zezwalające na lokalizację oraz przekazanie prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane – działki położonej w Tczewie o numerze 143/82, obręb geodezyjny 0005, Tczew Miasto, stanowiącej pas drogowy drogi wewnętrznej ul. Jagiellońskiej w Tczewie, w związku z planowaną budową przyłącza kablowego nn-0,4 kV wraz ze złączem kablowym w celu zasilenia działki nr 143/10, obręb geodezyjny 0005, Tczew Miasto. Dnia 16.09.2025 r. (data wpływu do Zakładu Usług Komunalnych: 17.09.2025 r.) Rafał Leszczyński, reprezentujący firmę ETI-TECH Rafał Leszczyński, ul. Żurawinowa 41, 83-400 Kościerzyna, działając na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Inwestora: ENERGA - OPERATOR S.A., Oddział w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80 - 557 Gdańsk, wystąpił o zmianę uzgodnienia MZD.AK.2250.1-13/25 z dnia 10.09.2025 r. w zakresie załącznika graficznego. Ze względu na zmianę lokalizacji projektowanej infrastruktury elektroenergetycznej, należało również w treści uzgodnienia dodać zapis dotyczący przejścia przyłącza pod drogą.

Pozostałe warunki postawione w uzgodnieniu nr MZD.AK.2250.1-13/25 z dnia 10.09.2025 r. pozostają bez zmian.

DYREKTOR
ZAKŁADU USŁUG KOMUNALNYCH
W TCZEWIE

Krzysztof Jendzejewski

Załącznik:

1. Projekt zagospodarowania terenu.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik – ETI-TECH Rafał Leszczyński, ul. Żurawinowa 41, 83-400 Kościerzyna.
Adres do korespondencji – ul. Młyńska 7/5, 83-400 Kościerzyna.
2. Zakład Usług Komunalnych, Miejski Zarząd Dróg a/a.

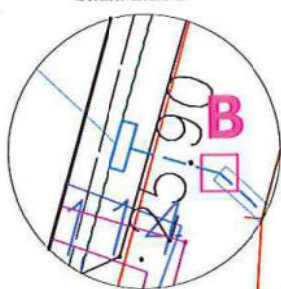
KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej „RODO”, informujemy, że:

1. Administratorem Danych Osobowych jest Zakład Usług Komunalnych Tczew z siedzibą przy ul. Czatkowskiej 2e, 83-110 Tczew, NIP: 593-01-00-193, REGON: 190047617.
2. Administrator Danych Osobowych wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym kontakt jest możliwy: pocztą elektroniczną iod@zuktczew.pl oraz pocztą tradycyjną na adres: Zakład Usług Komunalnych Tczew z siedzibą przy ul. Czatkowskiej 2e, 83-110 Tczew.
3. Pana(ni) dane osobowe przetwarzane będą w celu:
 - a. zawarcia i realizacji umowy – zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. b RODO - przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy,
 - b. spełnienia ciężących na Administratorze Danych Osobowych obowiązków prawnych, w celach księgowych i podatkowych, rozpatrywania reklamacji, obsługi serwisowej i gwarancyjnej, itp. – zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO,
4. Podanie przez Pana(ni) danych osobowych jest niezbędne do zawarcia i realizacji umowy.
5. Odbiorcami Pan(ni) danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym dane zostają udostępnione w celu realizacji umowy.
6. Administrator Danych Osobowych nie przewiduje przekazywania Pana(ni) danych do państwa trzeciego, ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.
7. Pana(ni) dane osobowe będą przetwarzane przez okres wynikający z Ustawy z dnia 14 lipca 1983 roku o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz.U. 1983 nr 38 poz. 173 z późn. zm.).
8. W odniesieniu do Pana(ni) danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, ani nie będą profilowane.
9. Wobec Administratora Danych Osobowych posiada Pan(ni) prawo do:
 - ✓ żądania dostępu do danych - w granicach art. 15 RODO,
 - ✓ ich sprostowania - w granicach art. 16 RODO,
 - ✓ żądania usunięcia - w granicach art. 17 RODO,
 - ✓ lub ograniczenia czynności przetwarzania - w granicach art. 18 RODO,
 - ✓ wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych - w granicach art. 21 RODO,
 - ✓ przenoszenia danych, w tym uzyskania ich kopii - w granicach art. 20 RODO.
10. Przysługuje Panu(ni) prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
11. Szczegółowe informacje na temat Ochrony Danych zamieszczamy w Polityce Prywatności dostępnej w naszej instytucji oraz na naszej stronie www.zuktczew.pl/ochronadanychosobowych.

Sporządziła: Paulina Laskowska, tel. 505-096-486

Widok
Skala 1:250



Proj. 12-1, Zp.
Proj. KRSN-PP/20-NH2+1R-NH2/F
Proj. RE ≤ 5 Ω

Proj. SRS 160, 20m

Proj. SRS-G 160, 11m
(przecisk)

Proj. SRS-G 160, 14m
(przecisk)

Proj. SRS 160, 2m

Proj. SRS 160, 8m

Proj. SRS 160, 4m

Proj. SRS 160, 2m

Proj. SRS 160, 2m

Proj. SRS 160, 3m

Proj. YAKXS 4x240+Feen 25x7, 129/139 m
Proj. SRS 160, 2m

ZARZĄD KOMUNALNYCH
MIEJSKI ZARZĄD DRÓG
w Tczewie, ul. Czatkowska 2e

Uzgodnienie Nr MDR.2250.1-13.125

Uzgodniono w dniu 10.10.2025 r.

STARSZY INSPEKTOR
MIEJSKIEGO ZARZĄDU DRÓG

mgr Paulina Łaskowska

LEGENDA

- DZIAŁKI W ZAKRESIE
- PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn
- PROJ. RURA OSŁONOWA
- PROJ. ZŁĄCZE KABLOWE

Proj. - PROJEKTOWANE URZĄDZENIA
Istn. - ISTNIEJĄCE URZĄDZENIA
*Z-xx - NR ZK NA UŻYTEK PROJEKTU
Z... - NR ZK NADANY NA ETAPIE WYKONANIA

eti tech
PRACOWNIA PROJEKTOWA

ETI-Tech Rafał Leszczyński
83-400 Kościerzyna, ul. Żurawinowa 41
NIP 591 151 37 64, tel. 725 400 450, www.eti-tech.pl

ZN/4116/3333MZI/2025/2501698/1 P/25/006428 ZAD/2025/120

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:
Przyłącze kablowe nn 0,4 kV do dz. 143/10
w m. Tczew gm. Tczew-M.
Obręb 0005 Obręb 5.

SKALA: 1:500
FAZA: PB.1
DATA: 07.2025

TYTUŁ RYSUNKU: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NR RYS.: 1

PROJEKTANT: mgr inż. Rafał Leszczyński

UPRAWNIENIA: 245/Gd/2002

SPRAWDZIŁ:

RL

5. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: Budowa przyłącza kablowego nn 0,4 kV

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: Tczew, gm. Tczew, pow. tczewski, kod pocztowy 83-100

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXVI

IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH: 221401_1.0005.143/82

INWESTOR: ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku
80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130

OPRACOWAŁ: Klaudia Sosik

PROJEKTOWAŁ: Rafał Leszczyński
Nr uprawnień 245/Gd/2002
Specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

mgr inż. Rafał Leszczyński
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, urządzeń elektrycznych
oraz elektroenergetycznych.
Nr ewid. 245/Gd/2002 ③

Grudzień 2025 r.

5.1. INFORMACJE Z ZAKRESU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414 z późn. zm.) na podstawie art. 20 pkt 1b.

Kierownik budowy (Wykonawca) jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia „planu bioz”, w którym należy uwzględnić poniższe zagrożenia i zdrowia ludzi.

Roboty budowlane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych w odległości, liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż:

- 3,0 m - dla linii o napięciu znamionowym nie przekraczającym 1 kV
- 5,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1kV, lecz nie przekraczającym 15 kV

Plan BIOZ należy wykonać przy uwzględnieniu podanych uwag oraz po lustracji terenu budowy. Plan BIOZ należy uzgodnić z inwestorem.

5.2. ZAKRES ROBÓT ORAZ KOLEJNOŚĆ ICH WYKONYWANIA

Zakres robót dla przedmiotowego zadania obejmuje:

- kopanie rowów pod projektowane urządzenia: linia kablowa, złącza kablowe;
- budowa urządzeń: linia kablowa, złącza kablowe,
- montaż wyposażenia oraz oprzętu
- pomiar rezystancji uziemienia i rezystancji izolacji kabla
- podłączenie urządzeń, kabla, osprzętu
- pomiary skuteczności zerowania

5.3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Elementy zagospodarowania działki/terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- istniejąca sieć i urządzenia elektroenergetyczne nn, SN
- istniejąca sieć naziemna i podziemna pozostałych gestorów sieci (mapa sytuacyjno-wysokościowa),

5.4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

| SKALA | RODZAJ ZAGROŻENIA | MIEJSCE | CZAS WYSTĄPIENIA |
|---------|--|--|--|
| wysoka | Porażenie prądem elektrycznym | Istniejąca linia napowietrzna / kablowa / stacja SN/nn | Podczas montażu/podłączenia urządzeń, osprzętu |
| wysoka | Wpadnięcie do rowu/ przygnięcie pracownika | Urządzenia energetyczne istniejące i objęte projektem | Podczas robót przy wykopie i posadowieniu urządzeń |
| średnia | Potrącenie samochodem, sprzętem mechanicznym | Droga, teren placu budowy | Podczas realizacji zadania |

5.5. SZKOLENIE PRACOWNIKÓW PRZED PODJĘCIEM PRAC BUDOWLANYCH

Przed każdym przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych, należy przeprowadzić instruktaż pracowników, zgodnie z Rozp. MPIPS z dnia 27 lipca 2004 r w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. nr 180, poz. 1860), w szczególności uwzględniając:

- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.

Przeprowadzenie instruktażu pracowników należy odnotować w dzienniku budowy.

5.6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniające bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

- pracownicy wykonujący prace montażowe i instalacyjne przy linii kablowej 0,4kV powinni być przeszkoleni i wykonywać prace zgodnie z „Instrukcją wykonywania PPN [prac pod napięciem] w liniach napowietrznych i kablowych 0,4 kV”,
- teren robót należy wygrodzić folią koloru białoczerwonego,
- robót nie wykonywać po zmroku, ani w warunkach złej widoczności,
- nie wykonywać w pobliżu linii napowietrznej prac dźwigiem,
- bezpieczną i sprawną komunikację zapewnia droga publiczna, na której będzie wykonywane projektowane przyłącze,
- pomiary elektryczne powinny wykonywać dwie osoby, w tym co najmniej jedna z uprawnieniami do wykonywania pomiarów.

5.7. PODSTAWA PRAWNA

- ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. 1974 nr 24 poz. 141 z późn. zm.);
- ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414 z późn. zm.);
- ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym (Dz. U. nr 122, poz. 1321 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126);
- Rozporządzenie Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 29 maja 2019 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 2019, poz. 1099);
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 maja 1996 r w sprawie profilaktycznych posiłków i napojów (Dz. U. Nr 60, poz. 278 z późn. zm.);
- Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bhp (Dz. U. nr 129, poz. 844 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47, poz. 401).